



## CONVENZIONE PER LA CONCESSIONE IN USO DI LOCALI

tra

XXXXXXXX

E

### FONDAZIONE ARCHITETTI FIRENZE

XXXXXX, CF o P.IVA ....., con sede in....., Via/Piazza....., n. ...., e rappresentata da ....., di seguito denominato “Concessionario”.

e

la **Fondazione Architetti Firenze**, C.F. e P.I. 06309990486, rappresentato dall'Arch. Tommaso Rossi Fioravanti, nato a Firenze il 21/12/1973, domiciliato per la sua carica presso Via Valfonda 1/A - Firenze, in qualità di Presidente della Fondazione di seguito denominato “Concedente”,

#### **premesse**

- A) che il Concedente è titolare di un regolare contratto di locazione per l'immobile posto in Via Valfonda 1/a, con ingresso anche da Piazza Stazione 5, meglio conosciuto come Palazzina Reale, ove ha la propria sede;
- B) che il Concessionario ha interesse ad utilizzare per lo svolgimento delle proprie attività professionali alcuni ambienti di lavoro all'interno di detto immobile;
- C) che l'utilizzo di detti ambienti da parte del Concessionario ha carattere temporaneo;
- D) che il Concedente è disponibile a concedere al Concessionario l'uso di predetti spazi e connessi servizi alle condizioni di cui al regolamento allegato alla presente convenzione;
- E) che il Concessionario con la sottoscrizione di questa convenzione dichiara di aver letto tale regolamento e di approvarlo;
- F) che il Concessionario ha prodotto formale richiesta per la concessione d'uso;
- G) che tale richiesta è stata accettata dal Concedente ed è stato stabilito un corrispettivo pari a euro..... (IVA compresa)
- H) che si allega alla presente il bonifico a saldo di tale corrispettivo, effettuato sul seguente conto corrente intestato a:

#### **Fondazione Architetti Firenze**

Banca Cooperativa di Cambiano Agenzia 12 Firenze - Talenti

IBAN: IT 12 M 08425 02800 000030887251



**TUTTO CIO' PREMESSO SI CONVIENE E SI STIPULA QUANTO SEGUE**

**Art. 1. Premesse ed allegati**

Le premesse e gli allegati 1- Regolamento e 2- Domanda costituiscono parte integrante e sostanziale della convenzione

**Art. 2. Oggetto della Convenzione**

L'uso temporaneo da parte del Concessionario di alcuni locali nella disponibilità del Concedente a fronte del pagamento del corrispettivo determinato, secondo la tariffa di cui all'art. 8 del regolamento allegato a questa convenzione; tale uso è meglio descritto nella Domanda allegata alla presente convenzione. Con la sottoscrizione della presente convenzione si ritiene perfezionato l'iter procedurale con il quale le due parti interessate hanno reciproca soddisfazione ed accettazione delle condizioni e delle richieste reciproche

**Art.3 Rinuncia:**

Il concessionario potrà comunicare a mezzo fax od e-mail la rinuncia all'utilizzo del locale già prenotato fino a 2 giorni prima della prenotazione, riottenendo l'accreditamento di quanto già versato. Eventuali rinunce successive non daranno possibilità di rimborso alcuno.

**Art. 4 Modalità di risoluzione**

La presente convenzione potrà essere revocata o disdettata da una delle parti nel caso in cui si verificano gravi inadempienze nelle modalità sopra descritte, con preavviso di almeno 4 giorni, da comunicarsi per posta elettronica certificata (P.E.C.).

**Art. 5 Controversie**

Le parti congiuntamente si accordano di eleggere quale foro competente per qualsiasi controversia o contestazione esclusivamente il Foro di Firenze, escludendo espressamente la competenza degli altri Fori.

Firenze, li .....

Firma Concessionario

.....

p. Fondazione Architetti Firenze

Il Presidente Arch. Tommaso Rossi Fioravanti