



MANIFESTAZIONE D'INTERESSE PER INVITO ALLA PROCEDURA NEGOZIATA EX ART. 157 c.2 DEL D. LGS. 50/2016, PER AFFIDAMENTO DI SERVIZI DI ARCHITETTURA E INGEGNERIA RELATIVI ALLA VERIFICA DEI LIVELLI DI SICUREZZA STRUTTURALE DELLA SCUOLA G. CAVALCANTI A SESTO FIORENTINO. CUP B94H15001870003 – CIG 6939844C6D

Con il presente avviso, si richiede ai soli operatori economici in possesso dei requisiti richiesti, di manifestare interesse ad essere invitati alla procedura negoziata che sarà esperita ai sensi dell'art. 36 c. 2 lett. b come richiamato dall'art. 157 c. 2 del D.lgs 50/2016

Oggetto dell'affidamento

In previsione della riqualificazione della scuola secondaria di primo grado Cavalcanti situata in via Guerrazzi 178 a Sesto Fiorentino si prevede la verifica dei livelli di sicurezza strutturale della scuola in ottemperanza all'ordinanza P.C.M. n. 3274/2003 e seguendo le indicazioni della Deliberazione G.R. Toscana n. 844 del 13/10/2014.

La prestazione consiste nell'espletamento delle attività professionali finalizzate alle verifiche tecniche dei livelli di sicurezza strutturale, mediante rilievi, definizione e coordinamento della campagna di indagini diagnostiche, modellazioni numeriche ed analisi strutturali dell'edificio scolastico da effettuare in conformità alle vigenti norme tecniche statali e regionali e in particolare:

- D.M. 14/1/2008 di approvazione delle nuove Norme Tecniche per le Costruzioni;
- Ord. P.C.M. 3274 del 20/3/2003;
- Ord. P.C.M. 3519 28/4/2006;
- modifica della legge Regionale 58/2009 (art. 5 bis aggiunto con L.R. 4/2012) che ha istituito il deposito delle Verifiche tecniche previste dall'ordinanza P.C.M. 3274/2003.

In ottemperanza all'ordinanza P.C.M. n. 3274/2003 e seguendo le indicazioni della Deliberazione G.R. Toscana n. 844 del 13/10/2014 si prevede di sottoporre a verifica tecnica l'edificio poiché rilevante considerando gli stessi parametri indicati nella delibera stessa. L'edificio si trova in Zona sismica 3B ($0.125 g < Ag < 0.150 g$), la cui intensità macrosismica prevista è 7/8 MCS ed ha una struttura originaria costruita prima del 1960 e un primo ampliamento risalente al 1980 (con giunto sismico) ed un'ultima porzione realizzata nel 2013. Ciò premesso si considera l'aggregato strutturale composto da tre unità strutturali di cui l'ultima non soggetta a verifica poiché costruita nel 2013 e collegata all'altra mediante giunto sismico.

Durata e corrispettivo a base di gara

Il tempo assegnato per l'esecuzione dell'incarico relativo alla fase di redazione degli elaborati richiesti è di **60** (sessanta) giorni, decorrenti dalla data di stipula del contratto.

L'importo a base di gara è stato determinato in € 53.940,00, da cui sarà detratto il ribasso offerto, esclusi oneri e IVA di legge e comprensivo della direzione lavori per quanto concerne la fase dei saggi.

Tale importo è stato calcolato facendo riferimento al calcolo dei metri cubi della Scuola Secondaria di primo grado G. Cavalcanti, come da decreto dirigenziale della Regione Toscana n. 318 del 29/01/2010 ossia considerando il volume dell'edificio scolastico misurato al lordo (vuoto per pieno), partendo dallo spiccato della prima superficie calpestabile sovrastante le fondazioni fino all'estradosso del solaio di copertura (tetto a falde per cui si calcola anche il volume compreso dalle falde) e escludendo dal calcolo le gronde e i volumi tecnici mentre comprendendo le superfici a sbalzo coperte: Totale mc 17.980 circa.

Si è considerato un valore di 3 €/mc di volume edificato per il computo relativo alle indagini diagnostiche finalizzate alla valutazione della vulnerabilità sismica e della caratterizzazione dei terreni nonché dell'effettuazione delle verifiche tecniche previste dall'ordinanza P.C.M. n. 3274/2003

Requisiti generali di partecipazione

Ai sensi di cui all'art. 46 c. 1 D.L.vo 50/2016 sono ammessi a partecipare alla procedura di appalto gli operatori economici in possesso dei requisiti generali previsti dall'art. 80 D.L.vo 50/2016 di cui al seguente elenco:

- a) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura: i professionisti singoli, associati, le società tra professionisti di cui alla lettera b), le società di ingegneria di cui alla lettera c), i consorzi, i GEIE, raggruppamenti temporanei fra i predetti soggetti che rendono a committenti pubblici e privati, operando sul mercato, servizi di ingegneria e di architettura, nonché attività tecnico-amministrative e studi di fattibilità economico-finanziaria ad esse connesse, ivi compresi, con riferimento agli interventi inerenti al restauro e alla manutenzione di beni mobili e delle superfici decorate di beni architettonici, i soggetti con qualifica di restauratore di beni culturali ai sensi della vigente normativa;
- b) le società di professionisti: le società costituite esclusivamente tra professionisti iscritti negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali, nelle forme delle società di persone di cui ai capi II, III e IV del titolo V del libro quinto del codice civile ovvero nella forma di società cooperativa di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile, che svolgono per committenti privati e pubblici servizi di ingegneria e architettura quali studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico economica o studi di impatto ambientale;
- c) società di ingegneria: le società di capitali di cui ai capi V, VI e VII del titolo V del libro quinto del codice civile, ovvero nella forma di società cooperative di cui al capo I del titolo VI del libro quinto del codice civile che non abbiano i requisiti delle società tra professionisti, che eseguono studi di fattibilità, ricerche, consulenze, progettazioni o direzioni dei lavori, valutazioni di congruità tecnico-economica o studi di impatto, nonché eventuali attività di produzione di beni connesse allo svolgimento di detti servizi;
- d) i prestatori di servizi di ingegneria e architettura identificati con i codici CPV da 74200000-1 a 74276400-8 e da 74310000-5 a 74323100-0 e 74874000-6 stabiliti in altri Stati membri, costituiti conformemente alla legislazione vigente nei rispettivi Paesi;
- e) i raggruppamenti temporanei costituiti dai soggetti di cui alle lettere da a) a d);
- f) i consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria, anche in forma mista, formati da non meno di tre consorziati che abbiano operato nei settori dei servizi di ingegneria ed architettura (25).

Si ricorda che il professionista singolo non può partecipare contemporaneamente anche come membro di un raggruppamento e che non è consentito partecipare a più di un raggruppamento.

Requisiti speciali ai sensi dell'art. 83 comma 1 D.L. 50/2016:

1. Requisiti di idoneità professionale

I concorrenti personalmente responsabili e nominativamente indicati in sede di presentazione dell'offerta, dovranno essere in possesso di:

- Iscrizione all'Ordine degli Ingegneri
- Iscrizione all'Ordine degli Architetti Pianificatori Paesaggisti e Conservatori

In particolare dovrà essere indicato il Professionista che effettuerà la prestazione richiesta:

2. Requisiti di capacità tecnico organizzativa

Svolgimento negli ultimi dieci anni di almeno due servizi di ingegneria e di architettura, di cui all'art. 3, lett. vvvv) del D.Lgs. 50/2016, relativi a prestazioni analoghe (verifiche sismiche, svolgimento di incarichi di progettazione strutturale di interventi di miglioramento e/o adeguamento sismico su edifici ricadenti in zona sismica) cui si riferiscono i servizi da affidare, svolti per conto di committenti pubblici o privati.

Ai sensi dell'art. 46 - comma 2 del D. Lgs. 50/2016, le società, per un periodo di cinque anni dalla loro costituzione, possono documentare il possesso dei requisiti tecnico-organizzativi richiesti dal presente avviso anche con riferimento ai requisiti dei soci delle società, qualora costituite nella forma di società di persone o di società cooperativa e dei direttori tecnici o dei professionisti dipendenti della società con rapporto a tempo indeterminato, qualora costituite nella forma di società di capitali. Si procederà alla verifica dei requisiti così come meglio specificato mediante successiva lettera di invito.

SI INVITANO GLI OPERATORI A INVIARE LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE SOLO SE IN POSSESSO DEI REQUISITI SOPRA ELENCATI.

I REQUISITI SPECIALI SARANNO OGGETTO DI DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA E SARANNO RICHiesti ALL'OPERATORE CON LETTERA DI INVITO. SE NON POSSEDUTI E COMPROVATI SARANNO QUINDI CAUSA DI esclusione non sanabile del concorrente, che non sarà pertanto ammesso alla apertura dell'offerta tecnica e economica.

Criterio di aggiudicazione

L'affidamento verrà effettuato i sensi dell'art. 95 comma 2 del D.lgs 50/2016 sulla base del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, così suddiviso:

A) offerta tecnica max punti 80 con soglia di sbarramento fissata in p. 50/80

Per il punteggio tecnico i criteri motivazionali sono i seguenti:

1) adeguatezza dell'offerta da attribuire in base alla documentazione prodotta relativa ad un numero massimo di tre servizi riguardanti interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento. Per tali esperienze non vi è una limitazione temporale né di importo. Max punti 39

2) caratteristiche dell'offerta desunte dalla relazione metodologica contenente le modalità con cui saranno svolte le prestazioni oggetto dell'incarico. Max punti 41

Tale documento dovrà contenere l'individuazione dell'organismo strutturale e le fasi attuative delle verifiche tecniche e di sicurezza sismica, comprendendo in particolare:

- a) la relazione descrittiva sommaria (da sviluppare da parte del professionista incaricato) basata sull'acquisizione dei dati in possesso dell'A.C., nonché sulla

- conoscenza dell'edificio oggetto di indagine, e descrittiva delle modalità, in base ai documenti disponibili o da acquisire, di esecuzione del rilievo di dettaglio strutturale;
- b) l'ipotesi preliminare e sommaria dell'indicazione e della definizione delle eventuali campagne di indagini diagnostiche ritenute necessarie per accertare le caratteristiche meccaniche dei terreni di fondazione;
 - c) la descrizione sommaria (da sviluppare da parte del professionista incaricato) delle modellazioni numeriche, la tipologia di analisi strutturale e le procedure che si intendono adottare per la definizione dei livelli di sicurezza, nonché la definizione dei valori di accelerazione al suolo e dei tempi di ritorno corrispondenti agli stati limite definiti dalle norme tecniche vigenti
 - d) l'indicazione di saggi e indagini che dovranno essere svolti per valutare gli elementi strutturali, non strutturali e impiantistici, sotto l'aspetto strutturale, connessi al mantenimento della funzionalità dell'edificio scolastico;

B) offerta economica max. punti 20

Ribasso percentuale unico, applicabile all'importo stimato del corrispettivo complessivo a base di gara. Il punteggio massimo sarà attribuito al ribasso più alto e gli altri punti secondo la formula $R_x/R_{max} * 20$

Numero dei candidati che saranno invitati

L'Amministrazione, intende limitare il numero dei candidati che verranno invitati alla procedura negoziata, fissando lo stesso in **10 concorrenti**.

Qualora le manifestazioni di interesse pervenute siano superiori a tale numero, l'Amministrazione provvederà all'individuazione degli operatori economici da invitare mediante sorteggio; il sorteggio sarà effettuato dopo la scadenza del presente avviso, automaticamente dal sistema di gestione gare on-line START e rimarrà interamente tracciato nella piattaforma e accessibile a chiunque ne faccia richiesta di accesso. Dopo il sorteggio verrà inviata email ai concorrenti per informarli dell'esito dello stesso e ai sorteggiati verrà altresì inviata la lettera di invito.

Qualora il numero di manifestazioni di interesse pervenute sia pari o inferiore a 10 l'Amministrazione procederà a invitare tutti i concorrenti che hanno manifestato il loro interesse, qualunque sia il loro numero e anche in presenza di un sola manifestazione di interesse, purché in possesso dei prescritti requisiti.

Il presente avviso, costituendo indagine di mercato, non vincola la stazione appaltante, la quale, per ragioni di pubblico interesse legate al mutamento degli obiettivi della stessa Amministrazione, si riserva di annullare o revocare l'avviso medesimo, dar corso o meno alla procedura di gara, senza che i candidati abbiano niente a pretendere ad alcun titolo per il fatto di aver manifestato interesse.

Termine e modalità per l'invio

Il termine perentorio per la presentazione delle manifestazioni di interesse è il **25/1/2017 ore 13.00. Le manifestazioni pervenute oltre tale data e ora non saranno ammesse alla procedura o al sorteggio.**

LA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE da parte del concorrente deve pervenire entro tale data in modalità telematica attraverso il Sistema Telematico Acquisti Regione Toscana - Comuni della piana fiorentina, utilizzando le apposite funzionalità rese disponibili al seguente indirizzo internet: <https://start.e.toscana.it/comunidellapiana/>

Per poter manifestare l'interesse a partecipare alla gara

- i fornitori già registrati nell'indirizzario regionale dovranno accedere all'area riservata relativa all'avviso in oggetto e utilizzare l'apposita funzione presente sul Sistema;

- i fornitori non iscritti all'indirizzario dovranno compilare il form telematico presente nella pagina contenente il dettaglio relativo all'avviso in oggetto.

La lettera di invito a presentare offerta verrà inviata da parte dell'amministrazione esclusivamente alla casella di posta elettronica indicata dal concorrente e sarà inoltre disponibile sul Sistema Telematico nell'area riservata all'appalto in oggetto.

Informazioni generali

Si ricorda che i titolari o legali rappresentanti degli operatori economici che intendono partecipare alla fase di gara successiva all'invito da parte dell'Amministrazione dovranno essere in possesso di un certificato di firma digitale in corso di validità rilasciato da un organismo incluso nell'elenco pubblico dei certificatori, previsto dall'articolo 29, comma 1 del D.Lgs. 82/2005 n. tenuto dal DigitPA, nonché del relativo software per la visualizzazione e la firma di documenti digitali.

Avvertenza: Il sistema telematico di acquisti online utilizza la casella denominata **noreply@start.e.toscana.it** per inviare tutti i messaggi di posta elettronica. I concorrenti sono tenuti a controllare che le mail inviate dal sistema non vengano respinte né trattate come Spam dal proprio sistema di posta elettronica.

Per informazioni tecniche inerenti le modalità di registrazione sul Sistema di acquisti telematici dei Comuni della Piana Fiorentina, è possibile rivolgersi alla Società i-Faber tel. 02/86838415, fax 02/37737380 o all'indirizzo di posta elettronica info@i-faber.com

Responsabile del procedimento

Il Responsabile del procedimento di gara è la Dott.ssa Elena Righini, p.o. Servizio Gare – serviziogare@comune.sesto-fiorentino.fi.it 0554496308/424/447

**Il Responsabile del Servizio Gare
Dott.ssa Elena Righini**