

Rassegna stampa 10 – 16 gennaio 2017

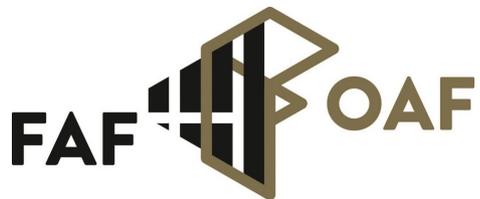
Fortezza da Basso: Via libera della giunta di Palazzo Vecchio al progetto definitivo elaborato dai servizi tecnici del Comune per il restauro e la valorizzazione della Fortezza da Basso. “Un progetto – dice l'assessore all'Urbanistica **Lorenzo Perra** – che consentirà il potenziamento del polo fieristico e una nuova fruizione della struttura da parte della città, grazie all'integrazione nel tessuto urbano e alla previsione di uso pubblico delle piazze e degli spazi verdi”. Gli interventi previsti, del valore complessivo di 142 milioni di euro, riguardano l'incremento delle dotazioni fieristico-congressuali con la demolizione e ricostruzione del padiglione Cavaniglia per realizzare una nuova struttura capace di accogliere fino a 5mila visitatori; il consolidamento strutturale del padiglione Spadolini (con potenzialità espositiva di circa 27mila metri quadrati); la realizzazione di un nuovo padiglione espositivo (il Bellavista) per incrementare la superficie utile del complesso secondo le previsioni urbanistiche; il recupero e l'implementazione del padiglione Imperiale e del padiglione Ronda. Prevista anche la creazione di un percorso turistico-museale aereo che permetterà di accedere al camminamento di ronda posto sulla sommità della cortina muraria.

Ruc: “Una o più varianti urbanistiche per migliorare il sistema della perequazione che finora non ha funzionato completamente”. Lo annuncia l'assessore all'urbanistica **Lorenzo Perra** rispondendo così alle recenti sentenze del Tar in favore di due ricorsi presentati da privati su aree che mettevano in discussione proprio l'applicazione del principio dei trasferimenti di volumi. Perra minimizza il peso della perequazione nel Regolamento: “Riguarda appena 30 mila metri quadrati su 1.600.000”, dice. Ma per rilanciarla, dopo aver già ipotizzato una grande “call” pubblica per far interloquire tra loro i privati, l'assessore non esclude varianti ad hoc.

Castello: La *Nazione* riporta la notizia della trattativa segreta tra il ceo di Corporación America **Eduardo Eurnekian** e Unipol per il passaggio dell'area vicina all'aeroporto Vespucci. 168 ettari su cui l'azionista di controllo di Peretola vorrebbe realizzare un grande albergo e un ristorante stellato.

“Piano Periferie”: Tra i 120 progetti di presentati da comuni e Città Metropolitane per la riqualificazione delle periferie, quello di Firenze è risultato essere - nella graduatoria stilata dal Governo, che ha stilato i finanziamenti – al secondo posto tra le Metrocittà e al settimo tra tutti gli enti locali. Sono stati così stanziati 39 milioni di euro per i 46 interventi dell'area metropolitana di Firenze. Di questi però solo 6 hanno progetti esecutivi.

Strade e decoro: Uno sconto dell'Imu pari al 30% per gli under 35 che decideranno di aprire attività innovative nelle strade più “problematiche” della città sotto il profilo del decoro urbano. Questa l'idea al vaglio di Palazzo Vecchio dopo che una norma simile è stata pensata ad hoc per Via Palazzuolo. Allo sconto Imu, il Comune starebbe pensando di affiancare altri strumenti e interventi di “riqualificazione urbana”. “Stiamo pensando ad un bando, una chiamata alle arti - dice l'assessore **Perra** -: i proprietari di fondi inutilizzati



o sotto utilizzati potranno partecipare, il Comune cercherà di unire le loro proposte a quelle di giovani imprese-startup in settori innovativi o con attività fatte in modo innovativo”.

Moschea: “Un nuovo luogo di culto serve e visto che finora non si è trovata un'intesa con il Comune, la comunità islamica comprenderà l'area o la struttura che riterrà più idonea. È stato lo stesso sindaco Nardella, dopo il fallimento dell'ultima asta, a darci il via libera”. Lo annuncia il presidente della comunità islamica di Firenze e presidente nazionale Ucoii Izzedin Elzir. Tra le ipotesi spunta villa Basilewsky.