

Valutazione immobiliare

Argomento	Docente		data	Orario svolgimento	ore	Sede svolgimento
1.1	Ruolo dell'Ordine Professionale nella formazione del "valutatore immobiliare"	Arch. Luca Franceschini	27/03/17	14.30 – 15.30	4	Fondazione Architetti Firenze piazza Stazione 50 Firenze
1.2		Arch. Filippo Casini		15.30 - 16.30		
	Arch. Graziella Coi	16.30 – 18.30				
	Conoscenza dei contenuti della norma UNI 11558	Dott. (Banca di Cambiano)				
		Dott. (Chianti Banca)				
2.1	Due Diligence immobiliare	Arch. Gianluca Paoli	03/04/17	14.30 – 18.30	4	Fondazione Architetti Firenze piazza Stazione 50 Firenze
		Arch. Stefano Cerchiarini				
3.1	La stima immobiliare: (definizioni, postulati estimativi, valore di mercato, criteri di stima, audit immobiliare, ecc.)	Arch. Filippo Casini	10/04/17	14.30 – 16.30	4	Fondazione Architetti Firenze piazza Stazione 50 Firenze
3.2		Geom. Luciano Pizzichini		16.30 – 18.30		
	Le indagini di mercato e la scelta del criterio estimativo	(Responsabile Ufficio Perizie BP-BPM)				
4.1	La stima immobiliare: (analisi del mercato, dato imm., MCA,, prezzi, rapporti mercantili, ecc.)	Geom. Diego Donghi	12/04/17	9.30 – 13.30	8	Fondazione Architetti Firenze piazza Stazione 50 Firenze
4.2		Perito Roberto Tognon		14.30 – 18.30		
	Metodo dei Costi (Cost Approach)	Geom. Diego Donghi				
		Perito Roberto Tognon				
5.1	Utilizzo fogli elettronici nelle stime	Arch. Lapo Bernardini	19/04/17	9.30 – 11.30	8	Fondazione Architetti Firenze piazza Stazione 50 Firenze
5.2	Fondamenti di Metodi Finanziari e Definizioni	Geom. Diego Donghi		11.30 – 13.30		
		Perito Roberto Tognon		14.30 – 18.30		