

Rassegna stampa 13 giugno – 19 giugno 2017

Caos edilizia, approvata la norma “sblocca cantieri”. Via libera del Senato alla modifica al Testo unico dell’edilizia che supera lo stop della Cassazione. Il cambio di destinazione d’uso di un immobile sarà consentito a condizione che sia compatibile con le funzioni previste dal Regolamento urbanistico. Sbloccati decine di cantieri dopo quattro mesi di stallo.

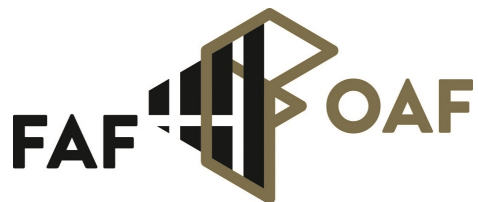
Scendi dall’auto, sali in tram. Inaugurato il parcheggio scambiatore autostrada-tramvia a Villa Costanza, nel comune di Scandicci. È il primo parcheggio di questo tipo in Italia. Si raggiunge dall’A1, tra le uscite di Scandicci e Impruneta, permette di parcheggiare l’auto a prezzo contenuto senza uscire dall’Autostrada, salire in tramvia e raggiungere il centro di Firenze. Servirà per auto e autobus, sia di linea che turistici.

Moschea, si riparte da zero. Il consiglio comunale tematico sulla questione è l’occasione per far ripartire il dibattito da zero, dopo il fallimento dell’ipotesi della ex caserma Gonzaga, bocciata da Matteo Renzi e da allora messa da parte. L’assessore all’urbanistica Giovanni Bettarini chiede: “Ora spetta alla comunità islamica avanzare una nuova proposta”.

Cantieri, contro i ritardi rincara la Cosap. Città piena di piccoli cantieri che chiudono a rilento. Il sindaco Dario Nardella decide così di aumentare almeno del 50% la Cosap per finire i lavori entro i tempi, lavorando, quando possibile, anche con turni notturni. Nel 2017, tra tubi da riparare, cavi da sostituire, buche da tappare e asfalti da rifare, i cantieri saranno 12mila.

Airbnb, ecco la tassa di soggiorno. Anzi, no. Doveva partire a fine agosto anche a Firenze la tassa di soggiorno sugli Airbnb: 2,50 euro che verranno raccolti dal gestore dell’alloggio Airbnb e girati al Comune. Un “tesoretto” stimato tra i 4 e i 10 milioni di euro l’anno che si andranno ad aggiungere alla tassa pagata da chi soggiorna in alberghi e altre strutture. Ma l’accordo resta bloccato dopo le disposizioni inserite nella “manovrina” del governo che il colosso degli affitti contesta. In particolare, il versamento all’Erario di una cedolare secca del 21% anche se la società non risiede in Italia (la sede di Airbnb Europa è in Irlanda), e l’obbligo di fornire dati dei contratti all’Agenzia delle entrate. Salgono intanto a 10mila le case affittate su Airbnb. Firenze è seconda in Europa dietro soltanto a Parigi.

Foster, bloccati i cantieri. Una rilevazione dell’Arpat evidenzia alcune violazioni della normativa sul processo di bagnatura delle polveri sul cantiere della nuova stazione Foster. La Regione Toscana interviene bloccando i lavori.



Sciopero del trasporto pubblico

Traffico. La prima prova del “giugno di fuoco” passa senza grossi problemi ma con il traffico prevedibilmente paralizzato. Nel giorno del concerto dei Radiohead e di Patti, Code al sottopassaggio di via Belfiore, parcheggio scambiatore di Villa Costanza pieno già alle 17. Il giorno seguente, venerdì 16 giugno, ancora disagi per lo sciopero del trasporto pubblico.

Bike sharing, si parte il 24 luglio. Questa è la data indicata dal sindaco Dario Nardella per le prime bici del servizio. Firenze sarà la prima città a sperimentare il bike sharing a “flusso libero” seguita da Milano.

Stop ai riscio. Vietati in piazza del Duomo, piazza della Signoria e piazza della Repubblica. Limitati nel resto del centro storico. Norme chiare per la sosta e il ricovero dei mezzi, tour turistici vietati: sono queste le disposizioni del regolamento comunale contro i riscio turistici che sarà valutato e votato dal consiglio comunale a luglio.