

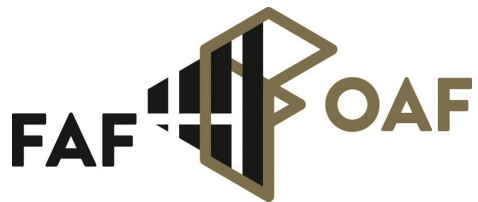
Rassegna stampa 27 – 31 dicembre 2017

**“Ristrutturazione con limitazioni” per gli edifici di pregio.** Per gli edifici di pregio storico-architettonico è arrivata la “ristrutturazione con limitazioni”. Lo riporta *La Nazione*, che spiega che la giunta di Palazzo Vecchio su proposta dell'assessore all'Urbanistica Giovanni Bettarini ha approvato la delibera che dà avvio alla variante al regolamento urbanistico che richiederà una procedura di alcuni mesi. La giunta “ha quindi deciso di non rivedere la classificazione del patrimonio edilizio, considerata comunque un patrimonio di valore a vari livelli, e di 'spostare' il tipo di intervento massimo ammissibile alla ristrutturazione edilizia, anche se con delle limitazioni”, scrive *La Nazione*, che spiega che “l'obiettivo delle limitazioni introdotte è quello di mantenere gli elementi identitari del patrimonio edilizio cittadino, che altrimenti correrebbero il rischio di essere cancellati applicando la ristrutturazione edilizia piena”. “Il nostro intento è anche quello di dare ai professionisti uno strumento amministrativo che abbia tempi certi”, ha detto l'assessore Bettarini.

**Nuovo piano per i dehors.** Palazzo Vecchio approva il nuovo piano per i dehors, che scatterà da marzo 2018. “Per piazze come il Duomo e Santo Spirito e strade come via dei Renai sarà una rivoluzione ad alto impatto: via tutte le pedane fisse, potranno restare solo sedie e ombrelloni. Molti locali erano già su questo modello, altri no”, scrive *La Repubblica*, che spiega anche che i locali “pagheranno meno Cosap: la tassa del suolo pubblico verrà ‘tarata’ sulle dimensioni e la tipologia della concessione. Non solo. Arriva il freno a mano per le nuove concessioni in centro”.

**Aeroporto, ok alla Via.** L'aeroporto Vespucci di Firenze ha ottenuto la valutazione d'impatto ambientale per il nuovo masterplan 2014-2019. La nuova pista di 2400 metri parallela all'autostrada “ha ora tutte le carte in regola per essere realizzata, prescrizioni ambientali comprese”: lo scrive *La Nazione*, che spiega che con la firma del ministro Dario Franceschini e la pubblicazione delle 50 pagine del decreto sul sito ufficiale del Ministero c'è stata la svolta. E dalla pubblicazione del decreto Via sulla nuova pista di Peretola – riporta *La Repubblica* – saltano fuori due avvertimenti: “Il primo è per Enac e Toscana Aeroporti: dovranno misurare la qualità dell'aria, ‘con centraline dedicate’, prima e dopo l'entrata in funzione della nuova pista parallela da 2.400 metri. E qualora i valori di ossidi d'azoto e Pm10 superassero i valori di legge, Enac dovrà applicare le procedure ‘limitando eventualmente l'attività aeroportuale fino a rientrare nei limiti dichiarati’”. Il secondo avvertimento riguarda invece l'inceneritore.

**I cantieri del 2018.** Se i cantieri della tramvia vanno verso la conclusione, “non sarà certo un 2018 a lavori zero. Tutt'altro: da piazza delle Cure a via della Colonna, da viale Europa all'Isolotto alla Pistoiese scattano da gennaio in poi almeno 10 grossi interventi su strade e piazze”. A fare il punto sui cantieri in arrivo con il nuovo anno è *La Repubblica*.



**Il futuro della Galleria Carnielo.** Palazzo Vecchio è a caccia di nuove idee per la Galleria Carnielo di piazza Savonarola, capolavoro Liberty dove sono da poco finiti i lavori di ristrutturazione esterna, che sarebbe dovuto diventare la sede del museo di Zeffirelli. Lo scrive *La Repubblica*, che spiega che il Comune “da mesi ha inserito l'immobile nella lista dei beni da valorizzare ed è pronto ad una gara di concessione. In pratica un avviso pubblico, che potrebbe arrivare a primavera, per dare in gestione il bene a chi si assuma anche l'onere di completare i lavori interni”.