

Rassegna stampa 31 luglio - 6 agosto 2018

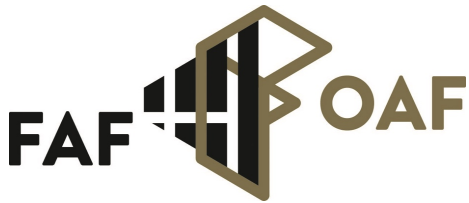
Sagrato di Santo Spirito. Dopo l'ordinanza "Piazze vivibili" per combattere i bivacchi notturni, è scontro tra il Comune e i frequentatori di piazza Santo Spirito. Gruppi di antagonisti hanno occupato a più riprese il sagrato della chiesa. L'amministrazione ha organizzato un programma di concerti sul sagrato ogni venerdì e sabato sera per tutto agosto, mentre il comitato spontaneo "Santo Spirito piazza aperta", attraverso Facebook, risponde con una cena, un'assemblea, letture e musica dalle dieci di sera, nella stessa sera. Finisce che sul sagrato si suona, si mangia, si ascolta il concerto sotto agli striscioni di protesta. "Un pasticcio", per il *Corriere Fiorentino*. A fine serata, bruciata in piazza una bandiera del PD. Padre Giuseppe, priore della basilica di Santo Spirito, definisce «grottesco» quanto avvenuto: "A noi chi ci difende?", si domanda.

Tramvia. Ripartono i lavori per la Linea 2. Dopo 35 giorni di stop, lunedì 20 luglio gli operai sono tornati nei cantieri A occuparsi dei lavori è ora la Cmb, l'impresa, all'interno dell'Ati costruttori del raggruppamento, già incaricata della costruzione della linea 3 che ha raccolto l'incarico di Glf dalla Tram Firenze. Dal 20 agosto l'ultimo tram dalla stazione verso Careggi partirà alle 00.30 invece che alle 23.50. Dal 27 agosto saranno intensificate le corse, un tram ogni 4 minuti (non più ogni 6).

Uno studio della Banca d'Italia evidenzia intanto l'"effetto tramvia" sul valore degli immobili: "Confrontando l'andamento delle quotazioni immobiliari nelle aree interessate con quello medio di zone simili – riporta *La Nazione* citando lo studio consegnato al Comune – si osserva un aumento significativo dei prezzi degli immobili residenziali a partire dal 2005, periodo in cui sono iniziati i lavori". Aumenti massimi a Scandicci, fino a 200 euro in più a metro quadro, pari a un +8%. A Firenze l'aumento di valore medio è di circa il 3%.

"Loggia Isozaki entro il 2024", Governo favorevole. "Il tempo per l'esecuzione dei lavori rientra nel completamento dei Nuovi Uffici prevista per il 2024" ha detto il ministro dei Beni Culturali Alberto Bonisoli rispondendo a un'interrogazione. Servono 13 milioni e i tempi "rientrano in quelli per il completamento dei Nuovi Uffici", cioè 6 anni da ora. Scrive *La Repubblica*: "Parole arrivate nei giorni scorsi e non interpretabili come una bocciatura, ma che nemmeno assomigliano ad un sì finale al progetto dell'archistar. Tanto più che né sui fondi necessari né sugli aspetti tecnici arrivano notizie certe".

Una funicolare per Forte Belvedere. L'idea è del magnate argentino Alfredo Lowenstein, pronto a investire mezzo miliardo di euro in un'infrastruttura che permetterebbe di percorrere la salita di un centinaio di metri dal Giardino di Boboli al Forte. Lo riporta *La Repubblica*. La funicolare servirebbe agli ospiti del resort di lusso che il magnate vuole costruire nella vecchia scuola di sanità militare di Costa San Giorgio, acquistata nel 2015 e la cui tenuta confina con Boboli. I comitati parlano di "speculazione", lui dice che sarebbe un regalo alla città, visto che sulla funicolare potrebbero salire tutti, fiorentini e turisti. Si aspetta il parere del Ministero dell'Ambiente.



Venduto il palazzo dei Gesuiti. L'immobile di via Spaventa di proprietà della Compagnia di Gesù è stato venduto per una cifra che si aggira tra i 4 e i 5 milioni di euro. La palazzina è stata acquistata dalla società immobiliare Kerdios Palazzo Sensi, che nei 3.200 metri quadrati realizzerà 40-50 appartamenti a uso residenziale, grazie a un cambio di destinazione d'uso autorizzato da Palazzo Vecchio. La chiesa della Madonna del Buon Consiglio è stata invece venduta all'Opera di Santa Croce, che la userà come deposito e spazio espositivo. Da un anno il palazzo era occupato dai profughi somali scampati al rogo dell'ex Aiazzone.

Strade, tutta la manutenzione a un gruppo privato. Il raggruppamento Avr spa si aggiudica il global service per la manutenzione dei 1.000 km della rete stradale del Comune di Firenze, un appalto da quasi 37 milioni di euro. L'Avr composto da Sodi Strade srl, Smart Engineering srl e Hydea srl si occuperà di tutto ciò che riguarda buche e transenne, cartelli stradali malmessi, strisce pedonali scolorite, avvallamenti, marciapiedi dissestati. Un call center sarà a disposizione dei cittadini per segnalare ogni problema. Gestione operativa a partire da settembre.

Scuole all'esame antisismico. Prosegue il monitoraggio delle norme antisismiche nelle scuole materne e primarie. Controlli in 120 edifici scolastici di Firenze. A fine anno saranno 80 gli edifici controllati, altri 40 nel 2019. Interventi di adeguamento in quattro istituti. Spiega la vicesindaca e assessora all'educazione Cristina Giachi a *La Repubblica*: "Delle 80 scuole che sono state già monitorate, nessuna presenta valori inferiori allo 0,2 (soglia che richiederebbe un intervento immediato), mentre ben 15 hanno valori pari o superiori a 1 (sono quindi totalmente in regola). La maggior parte dei nostri edifici scolastici ricade comunque nella fascia tra lo 0,6 e lo 0,8, il che significa che sono sì necessarie delle migliorie, da effettuarsi però, secondo quanto recita la legge, entro 30 anni".

Moschea, prosegue la discussione. Approvato un documento che impegna sindaco e giunta a proseguire l'attuazione del protocollo per la moschea firmato a dicembre dal sindaco di Sesto Fiorentino Lorenzo Falchi, l'arcivescovo Betori, l'imam Elzir e il rettore Dei, in cui si ribadisce la necessità di un percorso partecipativo nei prossimi mesi "nel rispetto delle idee di tutti, ascoltando anche dubbi e perplessità che arriveranno da cittadini, associazioni e realtà del territorio". Al Comune però è richiesto anche di promuovere "un grande progetto di qualità urbana capace di collegare il nuovo insediamento con il restante tessuto cittadino a partire dal polo scientifico universitario e dai vicini insediamenti PL 1-PL 13".