

Firenze, 30/06/2015

Spett.le

**Ordine degli Architetti di Firenze**  
Palazzina Reale – Piazza Stazione 50  
50100 Firenze

## **OGGETTO: Proposta di convenzione**

Come da accordi si invia la presente proposta al fine di formalizzare la convenzione tra la nostra società Smart Hub S.r.l. a socio unico, con sede legale in via Quintino Sella 6/A Firenze 50136 e con P.iva 06397570489 C.Fis. 06397570489 REA 625284, e l'ordine degli Architetti di Firenze che voi rappresentate.

Vi presentiamo la nostra attività, i servizi e le tariffe agevolate riservate agli iscritti all'ordine.

SMART HUB è un nuovo spazio la cui attività principale è il coworking, luogo dove condividere non solo spazi ma anche idee e progetti. Dedicato a tutti i liberi professionisti, consulenti, freelance e start up in cerca di una soluzione flessibile, dinamica ed economica. Mettiamo a disposizione postazioni di lavoro ed uffici dotate di tutti i servizi necessari allo svolgimento della propria attività di lavoro in un ambiente caratterizzato da forte innovazione e spirito di iniziativa nel quale non solo è possibile aver accesso a servizi a basso costo ma anche entrare in contatto altre persone di talento appartenenti a vari settori.

L'intera struttura di oltre 250 mq è attrezzata con 50 postazioni dislocate in un open space di 120 mq e in cinque uffici privati, una sala corsi da 40 posti dotata di proiettore, sala riunioni, coffee area, posti auto e moto privati. Situato in zona Piazza Alberti, Via Quintino Sella 6/A, a 800 m dalla stazione ferroviaria di Campo di Marte a 1 km dal centro storico a 1 km dall'uscita autostradale A1 è ottimamente servito dai mezzi pubblici.

### **I SERVIZI**

**Servizi inclusi nel canone mensile:** Desk 140\*80, Connessione WiFi e Lan in fibra ottica, Accesso alla struttura 24h 7gg, Utenze incluse, Pulizie, Accesso coffee area, Fax e scansioni illimitate, 4 ore sala corsi/riunioni, Assistenza informatica on site, Comunicazione sui social network del profilo e dell'attività dei coworker, Posto moto.

**Servizi accessori:** Stampante multifunzione a consumo, Sala corsi/riunioni a tariffazione oraria, Posti auto, Server virtuali (dedicati o condivisi), Software gestionali per professionisti e aziende (dedicati e condivisi), linee telefoniche dedicate, consulenza in vari settori (grafica, web, social, organizzazione eventi, informatica, controllo di gestione, strategia d'impresa, ecc...)

---

#### **Smart Hub S.r.l. socio unico**

Sede legale: Via Quintino Sella 6/A FIRENZE 50136

P.iva 06397570489 C.Fis. 06397570489 REA 625284

N. Iscrizione Reg. Imprese di Firenze 06397570489

Capitale sociale € 10.000,00 I.V.

Phone +39 055 676979

Fax +39 055 676979

Mobile +39 339 3510358

Mail [info@smart-hub.it](mailto:info@smart-hub.it)

PEC [smarthub@pec.smart-hub.it](mailto:smarthub@pec.smart-hub.it)

Al momento non è previsto il servizio di segreteria

### Tariffe standard

**Postazione in coworking (zona open space):** *Tariffa mensile è pari a € 190+iva*

**Ufficio Privato (zona uffici):** *Tariffa mensile è pari a € 350+iva*

Si specifica che i contratti che vengono stipulati non hanno né una durata minima né sono sottoposti al versamento di caparre o depositi cauzionali. I contratti sono in forma di durata libera specificata dal cliente, possono essere a termine (ad esempio un mese, due mesi, sei mesi..un anno) oppure non soggetti a termine (in questo caso sarà l'utente a comunicare eventuale disdetta).

Principali differenze tra postazione in open space e ufficio privato:

- Nella zona open space è fatto divieto di utilizzare i dispositivi cellulari
- Nella zona open space è fatto divieto di ricevere persone
- Il ricevimento di persone è consentito tramite l'utilizzo delle sale corsi e riunioni previa comunicazione e disponibilità delle stesse
- Nella parte open space è necessario mantenere un tono di voce ed in generale un comportamento tale che non rechi disturbo agli altri utilizzatori della sala
  
- Negli uffici è possibile utilizzare i dispositivi cellulari
- Negli uffici è possibile ricevere persone senza preventiva autorizzazione e senza limitazioni

## Proposta di convenzione

Si riportano le tariffe applicabili per la convenzione:

**Tariffa mensile della postazione nella zona open space è pari a € 160+iva**

**Tariffa mensile degli uffici è pari a € 300+iva**

---

**Smart Hub S.r.l. socio unico**

Sede legale: Via Quintino Sella 6/A FIRENZE 50136

P.iva 06397570489 C.Fis. 06397570489 REA 625284

N. Iscrizione Reg. Imprese di Firenze 06397570489

Capitale sociale € 10.000,00 I.V.

Phone +39 055 676979

Fax +39 055 676979

Mobile +39 339 3510358


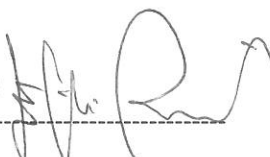
Mail [info@smart-hub.it](mailto:info@smart-hub.it)

PEC [smarhub@pec.smart-hub.it](mailto:smarhub@pec.smart-hub.it)

Al fine di formalizzare tale offerta di convenzione vi chiediamo di firmare tale documento e di inviarcelo via mail all'indirizzo [info@smart-hub.it](mailto:info@smart-hub.it).

## Timbro e Firma

(Per accettazione) \_\_\_\_\_



**Smart Hub S.r.l.**

*Socio Unico*

*Il legale rappresentante*

*Mirko Fallaci*



**Smart Hub S.r.l. socio unico**

Sede legale: Via Quintino Sella 6/A FIRENZE 50136

P.iva 06397570489 C.Fis. 06397570489 REA 625284

N. Iscrizione Reg. Imprese di Firenze 06397570489

Capitale sociale € 10.000,00 I.V.

Phone +39 055 676979

Fax +39 055 676979

Mobile +39 339 3510358

Mail [info@smart-hub.it](mailto:info@smart-hub.it)

PEC [smarhub@pec.smart-hub.it](mailto:smarhub@pec.smart-hub.it)