

Collaborazioni e Patrocini:



Green  
Building  
Council  
Italia



UNIVERSITÀ  
DEGLI STUDI  
FIRENZE

**DIDA**  
Dipartimento  
di Architettura

Crediti Formativi:

Architetti 4 cf - Ingegneri 4 cf  
Periti Industriali 4 cf

Partner Tecnici



**DERBIGUM®**  
QUALITY ROOFING SYSTEMS

**AMG** S.p.A.



ISOLCOPTURE snc

**ISOMECH**



**Associazione Assform**

Corso Giovanni XIII, 131 - 47900 Rimini (Rn)  
T. +39 0541 1796402 - F. +39 0541 1791818

www.assform.it email: info@assform.it  
P.IVA - C.F. 03585270402 - CCIAA Rimini REA 299442

Seminario:

## Edificio e riabilitazione edilizia

*Il costruito esistente antico, vecchio e nuovo, rappresenta una opportunità sia di sviluppo che di recupero del costruito. Le problematiche vanno dalla sicurezza sismica, al recupero e alla richiesta di energia, tramite le nuove tecnologie possono offrire numerosi vantaggi a sostegno di una ristrutturazione in una ottica Green a basso impatto ambientale in relazione alla nuova normativa sui Criteri Ambientali Minimi (CAM)..*

**Firenze - giovedì 22 novembre 2018**

Aula Magna Rettorato  
Università di Firenze  
Piazza San Marco, 4 Firenze



Segreteria seminario T: 055 5357356

Le condizioni di conservazione sono inversamente correlate con l'età degli edifici per cui un quinto (21,1%) del costruito precedentemente al 1981 è in pessimo stato, e la quota si riduce al 4,7% per l'edificato tra il 1981 e il 2011. Oltre 2.051.808 (16,8% degli edifici residenziali) sono in pessimo stato; I tre quarti (74,1%) degli edifici residenziali sono stati costruiti prima del 1981 e hanno quindi oltre 35 anni di vita (quasi al termine della vita di progetto).

Censimento ISTAT sugli edifici del 2011.

La conservazione ed il recupero dell'esistente rimane l'unica strada percorribile. Ormai è chiaro che non si potrà continuare a costruire il "nuovo" all'infinito. Gli edifici con oltre 40 anni d'età in Italia, che necessitano di interventi di manutenzione straordinaria, sono il 74%. L'Italia è caratterizzata da tipologie costruttive molto disparate, costruzioni di qualche secolo, ma che costituiscono il nucleo di vita delle popolazioni con residenze e piccole attività, e costruzioni più recenti rimaneggiate nel tempo.

Un importante ambito di tale evoluzione normativa è rappresentato dai Criteri Ambientali Minimi (CAM) da stabilire in occasione di appalti verdi, con l'obiettivo di ridurre gli impatti ambientali, di promuovere modelli di produzione e consumo più sostenibili ("circolari") e per diffondere l'occupazione "verde". Anche in questo caso la scelta dei prodotti da utilizzare viene attentamente disciplinata, in modo da assicurarne la rispondenza ai vari requisiti richiesti.

## **Firenze - giovedì 22 novembre 2018**

**Aula Magna Rettorato - Università di Firenze**  
**Piazza San Marco, 4 Firenze**

**ore 14:15 Registrazione partecipanti**

**ore 14:30 Inizio lavori**

**Prof. Silvio Van Riel - Università di Firenze**  
*Introduzione tematica*

**Prof. Arch. Stefania Viti - Università di Firenze**  
*Le criticità dell'edizia esistente*

**Ing. Marco Mari - Vicepresidente GBC Italia**  
*I protocolli di certificazione LEED, uno strumento utile per le riqualificazioni e per l'intera filiera delle costruzioni.*

**Dott. Walter Francescato - Direttore tecnico Aiel**  
*La combustione delle biomasse. Biocombustibili, aspetti qualitativi e norme di riferimento. Criteri di corretta progettazione e Conto Termico.*

**Geom. Cristian Costa - Derbigum Italia**  
*CAM e cool roof per il recupero e riqualificazione delle coperture*

**ore 18:30 Fine lavori**

**DESTINATARI:** Seminario aperto a tutti.

**OBIETTIVI:** Riqualificare gli edifici, mettendoli in sicurezza e migliorando le performance energetiche per abbattere consumi ed emissioni climalteranti, a partire dall'isolamento di pareti e infissi, dimezza i costi in bolletta e aumenta il valore degli immobili. L'edificio non è solo una struttura da consolidare o da adeguare sismicamente nel caso di oggetto storico artistico, ed anche quello di identità socio-culturale.

**CONTENUTI:** La conoscenza delle componenti costruttive di un involucro edilizio ha un immediato e diretto valore operativo per interventi di riqualificazione più mirati o, viceversa, massivi e diffusi in chiave di sostenibilità ambientale. Gli interventi della messa in sicurezza nell'ottica delle nuove tecniche e nuovi materiali, il miglioramento delle prestazioni degli edifici in chiave energetica, della qualità ecologica e le risorse impiegate misurabili attraverso i protocolli di certificazione, possono essere la via per una riabilitazione efficace. Coniugare i Criteri Ambientali Minimi (CAM), portando ad un approccio strategico del recupero dell'edilizia esistente.

**ATTESTAZIONI:** Attestato di partecipazione da scaricare dal sito web Assform.

**MATERIALE DIDATTICO:** Dispense, documenti, casi di studio in formato digitale scaricabile dal sito web

**PARTECIPAZIONE:** Gratuita

**CREDITI FORMATIVI:** Richiesti

**ISCRIZIONI:** [www.assform.it](http://www.assform.it)