

**CASSAZ. SEZ. 2 SENT. 2825 DEL 16/07/76**

Per distinguere tra villini semplici e villini signorili, per i quali l'art.14 della legge n.143 del 1949 e l'elenco ad essa allegato prevedono, con riferimento alla progettazione ed alla direzione dei lavori, diverse tariffe professionali per ingegneri ed architetti, non ci si deve riferire ad altri provvedimenti normativi, quali piani regolatori, norme fiscali o norme sull'edilizia popolare ed economica, ma devesi considerare in concreto la costruzione in questione, con riguardo alle soluzioni tecniche, estetiche ed architettoniche. Il relativo accertamento è rimesso al giudice di merito ed è incensurabile in sede di legittimità se congruamente