

Firenze, 23 maggio 2016

Al Presidente Ordine degli Architetti  
Egidio Raimondi

Oggetto: avviso di procedura concorsuale ex Scuola Sanità Militare Caserma Vittorio Veneto a Firenze

In risposta alle vostre osservazioni si precisa che:

Il regolamento urbanistico ha sospeso la pianificazione dell'immobile in oggetto per i motivi espressi nella relativa scheda norma, sottoponendo la definizione della previsione urbanistica all'espletamento di una procedura concorsuale. Tale procedura, imposta in via generale dalla strumento, viene promossa dalla proprietà privata del bene che ha scelto, con un preventivo accordo con l'Amministrazione Comunale, una specifica formula. Trattandosi di immobile di proprietà privata, soggetta a procedura concorsuale imposta dal Regolamento Urbanistico, sostenuta economicamente dal privato, **non trova applicazione il Dlgs 50/2016.**

Fermo restando dunque la non assoggettabilità della procedura concorsuale alle norme del citato decreto, l'Amministrazione Comunale ha condiviso, attraverso la sottoscrizione dell'Accordo Procedimentale, i termini della procedura, sperimentando questa formula, a supporto delle scelte pianificatorie future su un immobile di grande pregio e di grande complessità, che, si sottolinea, **non saranno vincolanti** per l'Amministrazione, con lo scopo di indagare ad una scala adeguata, soluzioni alternative per la rigenerazione del complesso immobiliare.

Cordiali saluti.

*Lorenzo Perra*

